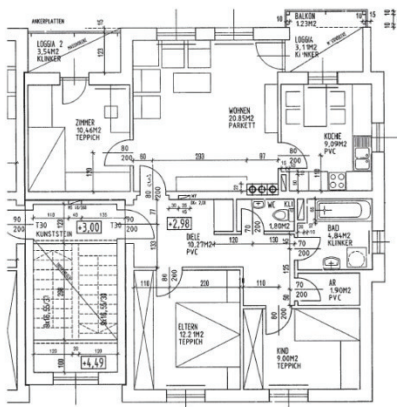


Objekt 348: 4-Zimmerwohnung in Sankt Willibald, Hauptstraße 38, Top 4

Hauptstraße 38/4, 4762 Sankt Willibald, Österreich



Eckdaten Objektnummer 760

Wohnfläche: ca. 88,3 m²
Nutzfläche: ca. 88,3 m²
Gesamtfläche: ca. 88,3 m²

Mobiliar: nicht möbliert
Mietdauer: unbefristet
Beziehbar: ab sofort
Baujahr: ca. 1996
Stockwerk: Obergeschoß
Zustand: gepflegt
Zimmer: 4
Loggias: 2 (ca. 6,65 m²)

Gesamtmiete*: 701,62 €

Miete:	524,13 €
Betriebskosten:	113,58 €
Heizkosten:	71,41 €
Sonstiges:	0,14 €
Umsatzsteuer:	78,05 €
monatliche Gesamtbelastung:	787,31 €

Finanzierungsbeitrag: 1.706,80 €

* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten

Ihr Ansprechpartner:

Christa Anlauf
E-Mail: anlauf@isg-wohnen.at

Bei Kündigung wird der Finanzierungsbeitrag abzgl. 1% Afa p.a. zurückgezahlt.

Heizwärmebedarf: 69 kWh/m²a

Detailbeschreibung

Ausstattung

Kabel / Satelliten-TV, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fernwärme, Fahrradraum, Abstellraum

